



ROZHODNUTIE

Číslo: 0003/2022/S-LA
Číslo spisu: 4753-2021-BA

V Bratislave dňa 20. 01. 2022

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví odbor organizácie trhu a regulačnej politiky, ako orgán príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 písm. b) druhého bodu a § 9 ods. 1 písm. c) prvého bodu v spojení s § 15 ods. 4 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov

rozhodol

podľa § 13 ods. 2 písm. i) zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, že pre regulovaný subjekt Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s. r. o., Šafárikova 30, 920 01 Hlohovec, IČO: 36 255 556 **s ch v a ľ u j e** Dodatok č. 14 k Prevádzkovej zmluve č. 205/2016 zo dňa 31. 05. 2016 uzavretý podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, číslo zmluvy: 134/2021, medzi zmluvnými stranami Mesto Hlohovec, ul. M. R. Štefánika č. 1, 920 01 Hlohovec, IČO: 00 312 509 a Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s. r. o., z 30. 03. 2021 a Dodatok č. 15 k Prevádzkovej zmluve č. 205/2016 zo dňa 31. 05. 2016 uzavretý podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, číslo zmluvy: 603/2021, medzi zmluvnými stranami Mesto Hlohovec, ul. M. R. Štefánika č. 1, 920 01 Hlohovec, IČO: 00 312 509 a Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s. r. o., z 13. 12. 2021. v predloženom znení.

Odôvodnenie:

Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, odboru organizácie trhu a regulačnej politiky (ďalej len „úrad“) bol listom doručeným na úrad 24. 09. 2021 a zaevidovaným pod podacím číslom úradu 25919/2021/BA regulovaným subjektom Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s.r.o., Šafárikova 30, 920 01 Hlohovec, IČO: 36 255 556 (ďalej len „Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s. r. o.“) predložený na vedomie s odvolaním sa na nesprávne vyloženie ustanovenia § 29 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o regulácii“) Dodatok č. 14 k prevádzkovej zmluve č. 205/2016 zo dňa 31. 05. 2016 uzavretý podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, číslo zmluvy:134/2021, medzi zmluvnými stranami Mesto Hlohovec, ul. M. R. Štefánika č. 1, 920 01 Hlohovec, IČO: 00 312 509 a Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s. r. o., z 30. 03. 2021 (ďalej len „Dodatok č. 14“). Z predmetu Dodatku č. 14 vyplýva, že sa jedná o zmluvu

o poskytovaní služieb uzatvorenú s regulovaným subjektom, ktorý vykonáva regulovanú činnosť vo vodárenstve, prostredníctvom ktorej zabezpečuje vykonávanie regulovanej činnosti, a ktorú uzatvoril s prepojeným podnikom. V zmysle § 29 ods. 6 zákona regulácii regulovaný subjekt, ktorý vykonáva regulovanú činnosť v tepelnej energetike alebo vo vodnom hospodárstve a ktorý je obstarávateľom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, je povinný predložiť úradu na schválenie návrh zmluvy alebo návrh na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, prostredníctvom ktorej zabezpečuje vykonávanie regulovanej činnosti, ak ju má v úmysle uzatvoriť s prepojeným podnikom bez použitia postupov obstarávania. Úrad vyhodnotil predložené podanie ako žiadosť o schválenie zmluvy o poskytovaní služieb v zmysle § 29 ods. 6 zákona o regulácii.

Týmto dňom bolo začaté správne konanie vo veci schvaľovania zmluvy o poskytovaní služieb.

Podľa § 15 ods. 2 zákona o regulácii konanie o vecnej regulácii začalo na návrh účastníka konania.

Podľa § 15 ods. 3 zákona o regulácii účastníkom konania vo veci schvaľovania zmluvy o poskytovaní služieb je navrhovateľ - Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s.r.o.

Podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) v spojení s § 15 ods. 1 zákona o regulácii týmto začalo na návrh regulovaného subjektu konanie vo veci vydania rozhodnutia o schválení zmluvy o poskytovaní služieb.

Podľa § 19 ods. 3 správneho poriadku, pokiaľ podanie nemá predpísané náležitosti, správny orgán pomôže účastníkovi konania nedostatky odstrániť, prípadne ho vyzve, aby v stanovenej lehote nedostatky odstránil, súčasne ho poučí, že inak konanie zastaví.

Úrad po preštudovaní predloženého podania zistil, že tento bol predložený s nedostatkami, a preto konanie prerušil rozhodnutím č. 0060/2021/S-LA z 05. 10. 2021 a Vodárenskú spoločnosť Hlohovec, s.r.o., listom z 05. 10. 2021 zaevidovaným pod podacím číslom úradu 26108/2021/BA vyzval na odstránenie nedostatkov podania v lehote 30 dní odo dňa doručenia výzvy. Zároveň Vodárenskú spoločnosť Hlohovec, s.r.o., poučil o možnosti zastavenia konania, ak požadované nedostatky podania neodstráni. Týmto odstránením nedostatkov podania bolo predloženie podpísanej verzie Dodatku č. 14, doplnenie Prevádzkovej zmluvy č. 205/2016 zo dňa 31. 05. 2016 vrátane dodatkov, predloženie zmluvy o nájme pozemkov slúžiacich na plnenie prevádzky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a zdrojov podzemnej vody, doplnenie údajov o hmotnom a nehmotnom majetku podľa prílohy č. 12 vyhlášky úradu č. 21/2017 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou (ďalej len „vyhláška č. 21/2017 Z. z.“) samostatne za pitnú vodu, odpadovú vodu a čističku odpadovej vody, doplnenie výšky nájmu za užívanie vodárenského majetku, samostatne za pitnú vodu, odpadovú vodu a čističku odpadovej vody za predchádzajúce 3 roky, odôvodnenie medziročného navýšenia úhrady za kalendárny rok 2021 v porovnaní s rokom 2020

a preukázanie, že podmienky zmluvy o poskytovaní služieb zodpovedajú podmienkam obvyklým v bežnom obchodnom styku a to predovšetkým v súvislosti s ustanovením § 29 ods.1 písm. d) zákona o regulácii, t. j. pri vykonávaní regulovanej činnosti dodržiavať primeranosť vynaložených nákladov. Úrad s prihliadnutím na rozsah agendy a zložitost' správneho konania Vodárenskej spoločnosti Hlohovec, s.r.o., oznámil, že v zmysle § 49 ods. 2 správneho poriadku vo veci schválenia zmluvy o poskytovaní služieb rozhodne najneskôr do 60 dní od začatia konania.

Dňa 08. 11. 2021 bolo úradu Vodárenskou spoločnosťou Hlohovec, s.r.o., listom zaevidovaným pod podacím číslom úradu 29845/2021/BA zo 04. 11. 2021 zaslané požadované doplnenie podania. V predmetnom vyjadrení Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s.r.o., doplnila podpísanú kópiu Dodatku č. 14, Prevádzkovú zmluvu č. 205/2016 zo dňa 31. 05. 2016, vrátane jej dodatkov č. 1 až 13, Nájomnú zmluvu č. 583/2016, údaje o hmotnom a nehmotnom majetku v rozsahu prílohy č. 12 vyhlášky č. 21/20217 Z. z., výšku nájmu za užívanie vodárenského majetku za predchádzajúce 3 roky, vysvetlila spôsob určovania výšky nájmu vodárenského majetku, čím odôvodnila medziročný nárast úhrady v roku 2021 v porovnaní s predchádzajúcim rokom a predložila aj vyjadrenie vlastníka pozemkov Mesta Hlohovec k podmienkam zmluvy. V predmetnom vyjadrení primátor mesta Hlohovec uvádza, že Mesto Hlohovec pri prenechaní nehnuteľnosti do nájmu postupovalo v súlade s právnou úpravou vzťahujúcou sa k nakladaniu s majetkom mesta, ktorou je v týchto prípadoch viazaný a to konkrétne ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v spojení s článkom VI. ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom mesta Hlohovec v platnom znení. Ďalej sa vo vyjadrení uvádza, že úhrada za predmet nájmu zodpovedá skutočnej hodnote zrealizovanej investície v danom roku, fakturovanej zhotoviteľom diela v súlade s podložkovým rozpočtom a výkazom zrealizovaných prác.

V predmetnom doplnení podania spoločnosť dostatočne nepreukázala, že návrh zmluvy zodpovedá podmienkam bežným v obchodnom styku podľa § 29 ods. 7 zákona o regulácii, a to predovšetkým časť podľa ktorej je regulovaný subjekt pri vykonávaní regulovanej činnosti povinný dodržiavať primeranosť vynaložených nákladov.

Úrad po preskúmaní doplnenia podania predloženého Vodárenskou spoločnosťou Hlohovec, s.r.o., doručeného na úrad 08. 11. 2021 dospel k záveru, že toto nie je postačujúce a pre rozhodnutie vo veci je potrebné doplnenie podania v nadväznosti na predchádzajúcu výzvu úradu a na doplnené odstránenie nedostatkov podania. Listom z 03. 12. 2021 zaevidovaným pod podacím číslom úradu 32331/2021/BA vyzval na odstránenie nedostatkov podania v lehote do 30 dní odo dňa doručenia výzvy. Úrad vo svojej výzve vodárenskú spoločnosť upozornil, že nie je obvyklé aby výška nájomného za prevádzkovaný vodohospodársky majetok bola menená každoročne, a tiež že nie je obvyklé aby tak vysoko prevyšovala ekonomicky oprávnené náklady, čo môže byť na úkor iných prevádzkových potrieb spoločnosti. Zároveň Vodárenskú spoločnosť Hlohovec, s.r.o., poučil o možnosti zastavenia konania, ak požadované nedostatky podania neodstráni. Týmto odstránením nedostatkov podania bolo preukázanie, že zmluva je v súlade s ustanovením zákona o regulácii, a to že pri vykonávaní regulovanej činnosti je dodržaná primeranosť vynaložených nákladov, vysvetlenie dôvodu rôznych výšok splátok

počas platnosti prevádzkovej zmluvy, ktoré sa menia aj v rámci roka a potvrdenie, že výška nájmu podľa Prevádzkovej zmluvy a príslušných dodatkov neohrozuje prevádzkové potreby spoločnosti, nakoľko táto nie je oprávneným nákladom podľa vyhlášky č. 21/2017 Z. z.

Dňa 05.01.2022 bolo úradu Vodárenskou spoločnosťou Hlohovec, s.r.o., listom zaevidovaným pod podacím číslom úradu 790/2020/BA z 05.11.2022 zaslané požadované doplnenie podania. V predmetnom doplnení Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s.r.o., uviedla, že nastavená výška nájmu vodárenského majetku ako aj spôsob jej stanovenia neohrozuje potreby prevádzky a doložila vyjadrenie zriaďovateľa a 100 % vlastníka Vodárenskej spoločnosti Hlohovec, s.r.o., ktorým je Mesto Hlohovec. V predmetnom vyjadrení primátor odôvodnil výšky investičných splátok za predchádzajúce roky, ktoré zodpovedali celkovej hodnote zrealizovanej investičnej akcie v danom roku a vysvetlil, že v prípade investícií zrealizovaných Vodárenskou spoločnosťou Hlohovec, s.r.o., sa ich vysporiadanie realizuje vzájomným započítaním pohľadávok a nie „darovaním“ majetku. Ďalej Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s.r.o., vo svojom vyjadrení uviedla, že v roku 2021 bola pripravená na realizáciu investičná akcia „Rekonštrukcia verejného vodovodu na Jesenského ulici - 1. etapa“, ktorá sa v roku 2021 nestihla ukončiť, a preto došlo k adekvátnemu zníženiu investičnej splátky, čo následne vyvolalo potrebu uzatvoriť Dodatok č. 15, ktorý zároveň spoločnosť predložila na schválenie.

Úrad po preštudovaní všetkých podkladov k podaniu vo veci schválenia zmluvy o poskytovaní služieb zistil, že Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s.r.o., má s Mestom Hlohovec uzatvorenú Prevádzkovú zmluvu č. 205/2016 z 31.05.2016, ktorej predmetom ... (text je regulovaným subjektom označený ako obchodné tajomstvo).

Podľa § 29 ods. 6 zákona o regulácii regulovaný subjekt, ktorý vykonáva regulovanú činnosť v tepelnej energetike alebo vo vodnom hospodárstve a ktorý je obstarávateľom podľa osobitného predpisu, je povinný predložiť úradu na schválenie návrh zmluvy alebo návrh na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, prostredníctvom ktorej zabezpečuje vykonávanie regulovanej činnosti, ak ju na základe oprávnenia podľa osobitného predpisu má v úmysle uzatvoriť s prepojeným podnikom bez použitia postupov obstarávania; bez tohto schválenia nemožno zmluvu ani zmenu zmluvy o poskytovaní služieb uzatvoriť. Úrad schváli návrh zmluvy alebo návrh na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, ak regulovaný subjekt preukáže, že podmienky návrhu zmluvy alebo návrhu na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, zodpovedajú podmienkam obvyklým v bežnom obchodnom styku.

Podľa § 29 ods. 7 zákona o regulácii zmluva alebo zmena zmluvy podľa odsekov 2 a 6 nezodpovedá podmienkam obvyklým v bežnom obchodnom styku najmä, ak obsahuje dojednania, ktoré spôsobujú porušenie povinnosti regulovaného subjektu podľa odseku 1 písm. d), dojednania o neprimeranom právnom následku za porušenie záväzku regulovaného subjektu alebo dojednania, ktoré umožňujú druhému účastníkovi zmluvy jednostranne ukončiť zmluvu alebo zmenu zmluvy, bez toho, aby bolo obdobné oprávnenie priznané aj regulovanému subjektu. Zmluva alebo zmena zmluvy podľa odsekov 2 a 6 nezodpovedá podmienkam obvyklým v bežnom obchodnom styku ani vtedy, ak obsah tejto zmluvy alebo tejto zmeny zmluvy nie je zlučiteľný s právom Európskej únie alebo politikami Európskej únie.

Podľa § 29 ods. 8 zákona o regulácii sa povinnosť podľa odseku 6 nevzťahuje na zmluvu alebo zmenu zmluvy o poskytovaní služieb uzatvorenú na základe rámcovej dohody, ktoré boli obstarané za použitia postupov podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Úrad po preštudovaní podaného návrhu na schválenie zmluvy o poskytovaní služieb, ako aj ostatných predložených podkladov, úrad konštatuje, že zmluva o poskytovaní služieb neobsahuje dojednania, ktoré spôsobujú porušenie povinnosti regulovaného subjektu dodržiavať pri vykonávaní regulovanej činnosti primeranosť vynaložených nákladov podľa § 29 ods. 1 písm. d) zákona o regulácii.

Úrad taktiež konštatuje, že zmluva o poskytovaní služieb neobsahuje dojednania o neprimeranom právnom následku za porušenie záväzku regulovaného subjektu alebo dojednania, ktoré umožňujú druhému účastníkovi zmluvy jednostranne ukončiť zmluvu alebo zmenu zmluvy, bez toho, aby bolo obdobné oprávnenie priznané aj regulovanému subjektu, a že obsah tejto Zmluvy je zlučiteľný s právom Európskej únie alebo politikami Európskej únie.

Splnením podmienok podľa § 29 ods. 7 zákona o regulácii zmluva o poskytovaní služieb predložená na schválenie zodpovedá podmienkam v bežnom obchodnom styku.

Zákon o regulácii v ustanovení § 13 ods. 2 písm. i) upravuje pôsobnosť úradu vo veci schvaľovania zmlúv o poskytovaní služieb podľa § 29 ods. 2 zákona o regulácii.

Podľa § 41 ods. 1 písm. a) zákona o regulácii na konanie podľa tohto zákona sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem § 33 ods. 2, ak sa v konaní vychádzalo iba z podkladov predložených účastníkom konania a zároveň sa účastníkovi konania vyhovel v plnom rozsahu.

Úrad po preskúmaní všetkých podkladov ku konaniu dospel k záveru, že regulovaný subjekt splnil všetky podmienky podľa zákona o regulácii a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie. Odvolanie treba podať na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví odbor organizácie trhu a regulačnej politiky, Bajkalská 27, P. O. Box 12, 820 07 Bratislava 27, a to v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Michal Hudec
poverený riadením odboru
organizácie trhu a regulačnej politiky

Rozhodnutie sa doručí:

Vodárenská spoločnosť Hlohovec, s. r. o., Šafárikova 30, 920 01 Hlohovec

